

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – комиссия)

01.02.2023

№ 3

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

первый заместитель Председателя Правительства
Новосибирской области —

Знатков
Владимир Михайлович

ЗАМЕСТИТЕЛИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ:

министр экономического развития
Новосибирской области —

Решетников
Лев Николаевич

министр строительства Новосибирской области —

Колмаков
Алексей Викторович

СЕКРЕТАРЬ:

начальник управления инвестиционной политики
министерства экономического развития
Новосибирской области —

Волокитин
Павел Николаевич

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

министр жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Новосибирской области —

Архипов
Денис Николаевич

министр физической культуры и спорта
Новосибирской области —

Ахапов
Сергей Александрович

министр юстиции Новосибирской области —

Деркач
Татьяна Николаевна

председатель комитета Законодательного Собрания
Новосибирской области по бюджетной,
финансово-экономической политике
и собственности —

Николаев
Фёдор Анатольевич

заместитель Губернатора Новосибирской области	—	Сёмка Сергей Николаевич
заместитель Губернатора Новосибирской области	—	Теленчинов Роман Александрович
министр образования Новосибирской области	—	Федорчук Сергей Владимирович
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	—	Шилохвостов Роман Геннадьевич
ПРИСУТСТВОВАЛИ:		
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	—	Каравайцев Фёдор Васильевич
начальник отдела анализа и прогнозирования, управления государственной культурной политики министерства культуры Новосибирской области	—	Ковальчук Ольга Олеговна
генеральный директор ООО «Натуральные продукты»	—	Морозов Сергей Анатольевич
первый заместитель министра труда и социального развития Новосибирской области	—	Москалева Екатерина Михайловна
директор МКУ рабочего поселка Горный «Административно-ресурсный центр»	—	Погорельцев Игорь Васильевич
заместитель министра образования Новосибирской области	—	Савостьянов Юрий Иванович
заместитель генерального директора АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области» — директор департамента корпоративного управления»	—	Радионов Вячеслав Юрьевич
заместитель министра строительства Новосибирской области — главный архитектор Новосибирской области	—	Фаткин Иван Юрьевич

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об определении соответствия (несоответствия) масштабного инвестиционного проекта ООО «Натуральные продукты» (ИНН 5410093791) «Организация производства ягодных морсов в р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области» на земельном участке с кадастровым номером 54:24:020201:137, расположенном в р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области, площадью 29 500 кв. м, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 583-ОЗ).

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Решетников Л.Н., Николаев Ф.А., Морозов С.А., Погорельцев И.В.

РЕШИЛИ:

1. Признать масштабный инвестиционный проект ООО «Натуральные продукты» (ИНН 5410093791) «Организация производства ягодных морсов в р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области» на земельном участке с кадастровым номером 54:24:020201:137, расположенном в р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области, площадью 29 500 кв. м соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 12 членов из 23, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п, кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
12 чел.	0 чел.	0 чел.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в срок, установленный пунктом 18 Порядка, подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области, являющегося основанием для предоставления ООО «Натуральные продукты» (ИНН 5410093791) земельного участка с кадастровым номером 54:24:020201:137 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Организация производства ягодных морсов в р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области».

3. Рекомендовать администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области (Тимошенко М.В.) предоставить ООО «Натуральные продукты» (ИНН 5410093791) земельный участок с кадастровым номером 54:24:020201:137 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Организация производства ягодных морсов в р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области».

II. Об информировании о расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:32:010659:372, предоставленного ООО «Нестле Россия» (ИНН 7705739450) на основании распоряжения Губернатора Новосибирской области от 05.11.2020 № 179-р «О реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство фабрики по производству кормов для непродуктивных животных» на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:000000:2230, 54:32:010659:372».

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Решетников Л.Н., Деркач Т.Н., Радионов В.Ю., Николаев Ф.А., Сёмка С.Н., Шиловых Р.Г.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию ООО «Нестле Россия» о расторжении с 31.08.2022 договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:32:010659:372 от 17.12.2020 № 290-Д.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в срок до 10.02.2023 запросить у ООО «Нестле Россия» письмо, подтверждающее, что расторжение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:32:010659:372 от 17.12.2020 № 290-Д не повлечет изменения исходных параметров масштабного инвестиционного проекта «Строительство фабрики по производству кормов для непродуктивных животных» (в том числе объем инвестиций, количество создаваемых рабочих мест, налоговые поступления) и позволит его реализовать на земельном участке с кадастровым номером 54:07:000000:2230, а также поясняющее пути решения вопроса о строительстве планируемого к использованию в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта линейного объекта на земельном участке с кадастровым номером 54:32:010659:372 с ООО «Маслов» (ИНН 3811047252).

3. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в случае получения от ООО «Нестле Россия» письма, указанного в пункте 1 решения по II вопросу настоящего протокола, подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области «О внесении изменений в распоряжение Губернатора Новосибирской области от 05.11.2020 № 179-р» в части исключения земельного участка с кадастровым номером

54:32:010659:372 на основании решения комиссии, принятого по итогам рассмотрения заключения министерства экономического развития Новосибирской области и письма ООО «Нестле Россия».

Председатель комиссии



В.М. Знатков

Секретарь комиссии



П.Н. Волокитин

