

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заочного заседания комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – комиссия)

от 31.01.2025

№ 1

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Знатков - первый заместитель Председателя
Владимир Михайлович Правительства Новосибирской области,
председатель комиссии;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ:

Решетников - министр экономического развития
Лев Николаевич Новосибирской области, заместитель
председателя комиссии;

СЕКРЕТАРЬ

Полянских - начальник отдела программ территориального
Маргарита Александровна развития экономики управления
институционального и территориального
развития экономики министерства
экономического развития Новосибирской
области;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Ахапов - министр физической культуры и спорта
Сергей Александрович Новосибирской области;

Бахарева - министр труда и социального развития
Елена Викторовна Новосибирской области;

Деркач - министр юстиции Новосибирской области;
Татьяна Николаевна

Дудникова - заместитель Губернатора Новосибирской
Валентина Анатольевна области;

Жафярова Мария Наильевна	- министр образования Новосибирской области;
Клемешов Олег Петрович	- заместитель Губернатора Новосибирской области;
Колупаев Александр Валерьевич	- заместитель министра здравоохранения Новосибирской области;
Михайлов Андрей Геннадьевич	- глава администрации Новосибирского района Новосибирской области;
Назаров Евгений Геннадьевич	- исполняющий обязанности министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области;
Покровский Евгений Николаевич	- заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам;
Радионов Вячеслав Юрьевич	- временно исполняющий обязанности генерального директора акционерного общества «Корпорация развития Новосибирской области»;
Рафаелян Ашот Вардкесович	член комитета Законодательного Собрания - Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам;
Теленчинов Роман Александрович	- заместитель Губернатора Новосибирской области;
Улитко Евгений Владимирович	- заместитель мэра - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
Фаткин Иван Юрьевич	- заместитель министра строительства Новосибирской области - Главный архитектор Новосибирской области;
Хальзов Константин Васильевич	- заместитель Губернатора Новосибирской области;
Шилохвостов Роман Геннадьевич	- руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области;
Шуклина Юлия Константиновна	- министр культуры Новосибирской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ:**I. О назначении Полянских М.А. секретарем заседания комиссии.****РЕШИЛИ:**

Назначить Полянских М.А. секретарем заседания комиссии.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 20 членов из 25, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Порядок, постановление № 407-п), кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
20 чел.	0 чел.	0 чел.

II. О наличии оснований для внесения изменений в распоряжение Губернатора Новосибирской области от 01.07.2024 № 112-р «О реализации масштабного инвестиционного проекта «Завод горячего цинкования в Новосибирской области» на земельном участке с кадастровым номером 54:19:022201:2003» в части изменений положений, устанавливающих сроки реализации ООО «ДорХан-Новосибирск» (ИНН 5433162378) масштабного инвестиционного проекта «Завод горячего цинкования в Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

1. Признать наличие оснований для внесения изменений в распоряжение Губернатора Новосибирской области от 01.07.2024 № 112-р «О реализации масштабного инвестиционного проекта «Завод горячего цинкования в Новосибирской области» на земельном участке с кадастровым номером 54:19:022201:2003» в части изменений положений, устанавливающих сроки реализации ООО «ДорХан-Новосибирск» (ИНН 5433162378) масштабного инвестиционного проекта «Завод горячего цинкования в Новосибирской области».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 20 членов из 25, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением № 407-п, кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
20 чел.	0 чел.	0 чел.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области «О внесении изменений в распоряжение Губернатора Новосибирской области от 01.07.2024 № 112-р» с установлением следующих сроков реализации масштабного инвестиционного проекта «Завод горячего цинкования в Новосибирской области»:

срок реализации проекта составляет: 2024-2027 годы, в том числе:

- 1) срок получения разрешения на строительство: III квартал 2025 года;
- 2) ввод в эксплуатацию последнего из объектов капитального строительства: IV квартал 2027 года.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области после вступления в силу распоряжения Губернатора Новосибирской области «О внесении изменений в распоряжение Губернатора Новосибирской области от 01.07.2024 № 112-р» внести изменения в договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:022201:2003 от 31.07.2024 № 10/14055нов-24, заключенный с ООО «ДорХан-Новосибирск» (ИНН 5433162378).

Председатель

В.М. Знатков

Секретарь комиссии

М.А. Полянских