

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заочного заседания комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

19.07.2024

№ 28

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Знатков Владимир Михайлович - первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ:

Решетников Лев Николаевич - министр экономического развития Новосибирской области, заместитель председателя комиссии;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:

Кузьмина Елена Анатольевна - заместитель начальника отдела программ территориального развития экономики, управления институционального и территориального развития экономики, министерства экономического развития Новосибирской области;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Ахапов Сергей Александрович - министр физической культуры и спорта Новосибирской области;

Бахарева Елена Викторовна - министр труда и социального развития Новосибирской области;

Деркач Татьяна Николаевна - министр юстиции Новосибирской области;

Жафярова Мария Наильевна - министр образования Новосибирской области;

- | | |
|----------------------------------|--|
| Илюхин
Вячеслав Викторович | - член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам (по согласованию); |
| Колмаков
Алексей Викторович | - министр строительства Новосибирской области; |
| Кондратьев
Алексей Валерьевич | - заместитель мэра - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (по согласованию); |
| Михайлов
Андрей Геннадьевич | - глава администрации Новосибирского района Новосибирской области (по согласованию); |
| Мочалин
Николай Андреевич | - член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям (по согласованию); |
| Назаров
Евгений Геннадьевич | - и. о. министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области; |
| Нелюбов
Сергей Александрович | - заместитель Губернатора Новосибирской области; |
| Николаев
Федор Анатольевич | - председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности (по согласованию); |
| Подойма
Олег Николаевич | - председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам (по согласованию); |
| Покровский
Евгений Николаевич | - заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам (по согласованию); |
| Радионов
Вячеслав Юрьевич | - и.о. генерального директора акционерного общества «Корпорация развития Новосибирской области»; |

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Рафаелян
Ашот Вардкесович | - член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам (по согласованию); |
| Сёмка
Сергей Николаевич | - заместитель Губернатора Новосибирской области; |
| Теленчинов
Роман Александрович | - заместитель Губернатора Новосибирской области; |
| Фаткин
Иван Юрьевич | - заместитель министра строительства Новосибирской области - Главный архитектор Новосибирской области; |
| Хальзов
Константин Васильевич | - министр здравоохранения Новосибирской области; |
| Шиловостов
Роман Геннадьевич | - руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области; |
| Шуклина
Юлия Константиновна | - министр культуры Новосибирской области. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О назначении Кузьминой Е.А. секретарем заседания комиссии.

РЕШИЛИ:

Назначить Кузьмину Е.А. секретарем заседания комиссии.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 14 членов из 24, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – постановление № 407, Порядок, Закон № 583-ОЗ), кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
14 чел.	0 чел.	0 чел.

II. Об определении соответствия (несоответствия) масштабного инвестиционного проекта акционерного общества «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» (ИНН 5448452150) (далее – АО «УК ПЛП») «Создание индустриального (промышленного) парка «Южный ПЛП» на земельном участке с кадастровым номером 54:07:057401:7772, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Мичуринский сельсовет, общей площадью 123076 +/- 123 кв. м., критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕШИЛИ:

1. Признать масштабный инвестиционный проект АО «УК ПЛП» «Создание индустриального (промышленного) парка «Южный ПЛП» на земельном участке с кадастровым номером 54:07:057401:7772, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Мичуринский сельсовет, общей площадью 123076 +/- 123 кв. метров, соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 14 членов из 24, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением № 407-п, кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
13 чел.	0 чел.	1 чел.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в срок, установленный пунктом 18 Порядка, подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области, являющегося основанием для предоставления АО «УК ПЛП» земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:7772, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Мичуринский сельсовет, общей площадью 123076 +/- 123 кв. м. в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Создание индустриального (промышленного) парка «Южный ПЛП».

3. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (Шиловых Р.Г.) предоставить АО «УК ПЛП» земельный участок с кадастровым номером 54:07:057401:7772, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Мичуринский сельсовет, общей площадью 123076 +/- 123 кв. м., в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Создание индустриального (промышленного) парка «Южный ПЛП».

III. Об определении соответствия (несоответствия) масштабного инвестиционного проекта общества с ограниченной ответственностью Завод Промышленной Автоматики «Рекорд» (ИНН 5473014016) (далее – ООО ЗПА «Рекорд») «Завод Промышленной Автоматики «Рекорд» на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164801:2715, с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, общей площадью 16001 +/- 221 кв. м., критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕШИЛИ:

1. Признать масштабный инвестиционный проект ООО ЗПА «Рекорд» «Завод Промышленной Автоматики «Рекорд» на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164801:2715, с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, общей площадью 16001 +/- 221 кв. м. соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 14 членов из 24, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением № 407-п, кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
14 чел.	0 чел.	0 чел.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в срок, установленный пунктом 18 Порядка, подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области, являющегося основанием для предоставления ООО ЗПА «Рекорд» земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:2715, с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, общей площадью 16001 +/- 221 кв. м. в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Завод Промышленной Автоматики «Рекорд».

3. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (Шилохвостов Р.Г.) предоставить ООО ЗПА «Рекорд» земельный участок с кадастровым номером 54:19:164801:2715, с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, общей площадью 16001 +/- 221 кв. м., в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Завод Промышленной Автоматики «Рекорд».

Председатель комиссии

В.М. Знатков

Секретарь комиссии

Е.А. Кузьмина